

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) и члана 37. тачка 23. Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева", бр. 5/2019), Скупштина града Ваљева, на седници одржаној _____ 2024. године, донела је

О Д Л У К У

о измени Одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине града Ваљева кат. парц. бр. 6877/1 и 2018/3 обе КО Ваљево, број 463-57/2023-08 од 30.11.2023.год.

1. Одлука о отуђењу непокретности из јавне својине града Ваљева кат. парц. бр. 6877/1 и 2018/3 обе КО Ваљево, број 463-57/2023-08 од 30.11.2023. године мења се и гласи:

„ У тачки 1., алинеја 1. Одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине града Ваљева кат. парц. бр. 6877/1 и 2018/3 обе КО Ваљево, број 463-57/2023 -08 од 30.11.2023 године се брише.

Алинеја „2“ тачке 1. Одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине града Ваљева кат. парц. бр. 6877/1 и 2018/3 обе КО Ваљево, број 463-57/2023 -08 од 30.11.2023. постаје алинеја „1“.

2. Остали делови Одлуке остају непромењени.

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА
Број:463-57/2023-08

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Ваљева
Проф. др Снежана Ракић

Образложење

ПРАВНИ ОСНОВ:

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у чл. 27. став 10. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) и члану 37. тачка 23. Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева", бр. 5/2019).

Чланом 27. став 10. Закона прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе, под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Чланом 37. став 1. тачка 23. Статута прописано је да Скупштина града одлучује о прибављању и располагању стварима у својини Града, ако овим Статутом није одређена надлежност другог органа.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ:

Скупштина града Ваљева донела је Одлуку о отуђењу непокретности из јавне својине града Ваљева кат. парц. бр. 6877/1 и 2018/3 обе КО Ваљево, број 463-57/2023-08 од 30. новембра 2023. год., којом је у тачки 1. алинеја 1., град Ваљево отуђио из јавне својине, непокретности-неизграђено грађевинско земљиште, у поступку прикупљања писаних понуда јавним огласом, најповољнијем понуђачу и то:

- кат. парц. бр. 6877/1 КО Ваљево, површине 0.02.84 ха, "Medvednik" DOO Valjevo, Станоја Главаша бр. 2., по цени од **205.990,00 евра**, у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

"Medvednik" DOO Valjevo, је након доношења наведене Скупштинске Одлуке, коју је примио 12. 12. 2023 на писарницу Градске управе града Ваљева, дана 13. 12. 2023. год. предао писмено у коме наводи да одустаје од куповине кат. парц. бр. 6877/1 КО Ваљево.

Како је "Medvednik" DOO Valjevo, након доношења наведене скупштинске одлуке одустао од куповине кат. парц. бр. 6877/1 КО Ваљево, површине 0.02.84 ха, то је Комисија за грађевинско земљиште на седници од 26. 01. 2024. год. донела је Закључак којим је предложила Скупштини града Ваљева да се брише у тачки 1. алинеја 1, Одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине града Ваљева кат. парц. бр. 6877/1 и 2018/3 обе КО Ваљево.

На основу изложеног предлаже се доношење одлуке као у диспозитиву.

Обрађивач:
Одељење за имовинске послове
и општу управу



На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) и члана 37. тачка 23. Статута града Ваљева ("Службени гласник града Ваљева", бр. 5/2019), Скупштина града Ваљева, на седници одржаној 30. новембра 2023. године, донела је

О Д Л У К У

о отуђењу непокретности из јавне својине града Ваљева кат. парц. бр. 6877/1 и 2018/3 обе КО Ваљево

1. Град Ваљево отуђује из јавне својине, непокретности – неизграђено грађевинско земљиште, у поступку прикупљања писаних понуда јавним огласом, најповољнијим понуђачима и то:

- кат. парц. бр. 6877/1 КО Ваљево, површине 0.02.84 ха, "Medvednik" DOO Valjevo, Станоја Главаша бр. 2., по цени од 205.990,00 евра, у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате;

- кат. парц. бр. 2018/3 КО Ваљево, површине 0.37.37 ха, „Кинг Комерц Експорт Импорт“ д.о.о. Ваљево, ул. Вука Караџића бр. 30/1.8., Ваљево по цени од 121.600,00 еура, у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

3. Град Ваљево ће закључити уговоре о купопродаји непокретности са најповољнијим понуђачима наведеним у тачке 1. ове одлуке, у року од 15 дана од дана доношења ове одлуке, чиме ће се ближе регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

Уколико најповољнији понуђач не приступи закључењу уговора у остављеном року Скупштина града Ваљева ће Одлуку о отуђењу непокретности ставити ван снаге и то у делу за непокретност за коју Уговор није закључен.

4. Одлуку доставити Одељењу за имовинске послове и општу управу и лицима из тачке 1. ове Одлуке

СКУПШТИНА ГРАДА ВАЉЕВА
Број: 463-57/2023-08

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине града Ваљева
Проф. др Снежана Ракић

Тачност преписа оверава:

СЕКРЕТАР
СКУПШТИНЕ ГРАДА ВАЉЕВА
Младен Симовић

