

На основу члана 60, 61, 61а и 64 Закона о пољопривредном земљиште („Службени гласник Републике Србије бр. 62/06, 65/08 и др. закон 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18) члана 2. Одлуке о одређивању надлежног органа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Ваљева („Службени гласник града Ваљева“ бр. 7/17) и члана 57. Статута града Ваљева („Службени гласник града Ваљева“ бр. 5/2019), Градско веће града Ваљева, на седници одржаној -----2026 године, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВАЉЕВА

**I ОБРАЗУЈЕ СЕ** Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Ваљева у следећем саставу:

Председник комисије

1. Ђорђе Чолић - „Агроразвој ваљевске-долине“ д.о.о Ваљево
2. Заменик председника  
Младен Симовић – Секретар Скупштине града Ваљева

За чланове:

3. Тијана Кашиковић Пољопривредно саветодавна стручна служба Ваљево
4. Милица Станојевић - „Агроразвој ваљевске-долине“ д.о.о Ваљево
5. Предраг Мартиновић - Градска управа града Ваљева

**II Задатак Комисије је:**

- Одређивање цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Ваљева, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града Ваљева;
- Отварања понуда за јавно надметање из веб-апликације и спровођење поступка јавног надметања, вођење записника, ради давања у закуп пољопривредног земљишта у јавној својини;
- Давање предлога Градоначелнику града Ваљева за доношење Одлуке о избору најповољнијег понуђача, односно Одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини;

- Утврђивање висине накнаде за бесправно коришћење пољопривредног земљишта у државној својини.

III Комисија ће задатак из става II овог решења обавити у року од 15 дана по спроведеном поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

IV Стручне послове за прикупљање потребне документације ради давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини обавља Градска управа града Ваљева.

V Овим решењем стављају се ван снаге решења Градског већа града Ваљева о образовању Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта на територији града Ваљева: број 112-347/2017-02 од 14.07.2017.год., број 112-347/17-02 од 12.09.2018.год., број 112-922/2023-02 од 26.01.2024.год., број 110-41/2024-02 од 11.03.2024.год. и број 401-202/2024-02 од 18.10.2024.године.

VI Ово решење ступа на снагу даном доношења.

VII Решење објавити у „Службеном гласнику града Ваљева.“

## **ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВАЉЕВА**

Број:101-14/2026-02

**ПРЕДСЕДНИК**

**ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ВАЉЕВА**

**Лазар Гојковић**

## Образложење

### Правни основ за доношење решења

Правни основ за доношење решења о образовању Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Ваљева, садржан је у одредби члана 57. Статута града Ваљева којим је прописано да се Градско веће стара о извршавању поверених надлежности из оквира права и дужности Републике и члана 2. Одлуке о одређивању надлежног органа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Ваљева (Сл.гласник града Ваљева број 7/17), а у вези члана 60,61, 61а, 64, 64а и 64б Закона о пољопривредном земљишту.

### Разлози за доношење решења

Скупштина града Ваљева је на седници одржаној 25.12.2025 године, а у складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту, донела Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града Ваљева за 2025. годину, који између осталог садржи податке о укупној површини пољопривредног земљишта у државној својини која је планирана за давање у закуп.

Законом о пољопривредном земљишту, прописано је да јавно надметање за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом и другом кругу спроводе јединице локалне самоуправе, а да ће уколико надлежни орган јединице не спроведе поступак јавног надметања и не донесе одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини поступак спровести Министарство.

Имајући у виду одредбе Закона, као и одредбе Одлуке о одређивању надлежног органа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Ваљева, неопходно је образовати Комисију која ће спровести овај поступак.

Задатак комисије је одређивање почетне цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини по катастарским општинама, за сваку катастарску парцелу планирану за давање у закуп, у зависности од културе и класе пољопривредног земљишта и за свако јавно надметање, поступак давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини спроводи се електронским путем преко веб-апликације за спровођење јавног надметања-<https://gr.upz.minpolj.gov.rs/lnzemBid> (у даљем тексту Апликација) која се налази на званичној интернет страници Управе за пољопривредно земљиште, и давање предлога Градоначелнику за доношење одлуке о избору најповољнијег понуђача, односно Одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

Како су се надлежности Комисије измениле, изменом обавезујуће форме аката, који се доносе у поступку реализације Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта, утврђеним од стране Министарства, донета је одлука као у ставу V. овог решења.

На основу изнетог донето је решење као у диспозитиву.

РУКОВОДИЛАЦ

Одељења за локални развој, привреду и комуналне послове

Тијана Тодоровић

